

Temeljem članka 391. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (š Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 36. Statuta Grada Zadra (š Glasnik Grada Zadra, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15- pro i- eni tekst) i Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 944-01/14-01/105, URBROJ: 2198/01-2-15-7, Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 944-01/15-01/02, URBROJ: 2198/01-2-15-6, Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 944-01/10-01/44, URBROJ: 2198/01-2-15-20 i Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 944-01/15-01/35, URBROJ: 2198/01-2-15-7 od dana 07. srpnja 2015. godine Gradona elnik Grada Zadra raspisuje

NATJEČAJ **za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Zadra**

1. Predmet natje aja je prodaja nekretnine u vlasni- tvu Grada Zadra ozna ene kao:
 - a) - čest. zem. 2144/215, 2144/216, 2144/217, 2144/218, 2144/219 i 2144/220 sve k.o. Crno, svaka površine od 500 m² i svaka s početnom cijenom od 80,00 EUR/m².
 - b) - 6/36 dijela čest. zem. 6351 k.o. Mali Iž, ukupne površine 36 m², s početnom cijenom od 672,00 EUR-a,
 - c) - čest. zem. 5308/23 k.o. Zadar, površine 223 m², s početnom cijenom od 76 EUR-a/m²,
 - d) - dio čest. zem. 782/1187 k.o. Bokanjac, površine 249 m², s početnom cijenom od 71 EUR-a/m²,

sve plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.

2. Pravo sudjelovanja u javnom natje aju imaju sve fizi ke i pravne osobe koje prema važe im propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na podru ju Republike Hrvatske i koji su uplatili jam evinu u iznosu od 5% po etne cijene na **žiro račun IBAN HR 5924070001852000009, s pozivom na broj HR26 7757 - 019 - OIB uplatitelja**, a upla uje se u korist prora una Grada Zadra, s naznakom šza nekretninu.

3. U cijenu nekretnine nisu ura unata porezna davanja koja pla a kupac.

4. Ponude ponuditelja koji imaju dospjele dugove prema Gradu Zadru ne e se razmatrati.

5. Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od kupnje gubi pravo na povrat upla ene jam evine, a ponuditelju koji ne uspije u javnom natje aju vratit e se upla ena jam evina, kao i u slu aju iz to ke 9. ovog javnog natje aja.

6. Uz pisanu ponudu obvezno je dostaviti:

- preslik osobne isprave za fizi ku osobu, te rje- enje o upisu u trgova ki registar za pravne osobe,
- dokaz o upla enoj jam evini,
- potvrdu Grada Zadra, Upravnog odjela za financije, da ponuditelj nema dospjelih dugovanja prema Gradu Zadru, po svim osnovama, do dana zaklju enja ovog javnog natje aja,

- podatak o broju tekućeg ili fliro-ra una za povrat jam evine sudionicima ije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natjeaja.

7. Grad Zadar će s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine.

8. Rok za dostavljanje ponuda iznosi petnaest (15) dana od dana objave javnog natjeaja.

**Ponude se dostavljaju na adresu:
GRAD ZADAR
Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom
Narodni trg 1,
„Prodaja nekretnina“ - NE OTVARATI!**

9. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da predmetni Javni natjeaj poništi bez posebnog obrazloženja.